



**Flury Bauingenieure AG**  
Dipl. Ingenieure ETH / SIA  
Planer, Pat. Ingenieur Geometer  
www.fluryag.ch / info@fluryag.ch

Sägestrasse 6a  
5600 Lenzburg

Tramstrasse 11  
5034 Suhr

Bellevuestrasse 27  
6280 Hochdorf

Marktplatz 2  
5734 Reinach

Forstackerstrasse 2b  
4800 Zofingen

Tel. 058 733 33 55



## PROTOKOLL 2

### TECHNISCHE ABANHME

#### Beinwil am See Sanierung Gartenstrasse

Auftragsnummer:

**06.5712.097**

#### Teilnehmer:

vom 10.12.2024, 08:00 – 08:30 Uhr

- Alain Sommer, Leiter Tief und Hochbau, Beinwil am See
- Thomas Mosimann, Leiter Bauamt, Beinwil am See
- Andy Willi, Bauführer, HewiBau AG
- Luca Guth, Bauleiter Inlinersanierung, Flury Bauingenieure AG
- Matthias Räber, Bauleiter, Flury Bauingenieure AG

L. Guth

21.01.2025

#### Empfänger:

Teilnehmer  
Entschuldigte

#### Entschuldigt:

- Lilian Wick, Gemeinderätin, Beinwil am See

<b>1. Allgemeines / Organisation</b>	
- Keine Bemerkungen	
<b>2. Bauprogramm / Stand der Arbeiten</b>	
<p>Strasse</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Der Deckbelag wurde eingebaut.</li> <li>- Der Installationsplatz wurde zurückgebaut.</li> <li>- Zbinden GEO AG wurde bereits für die Grenzpunktrekonstruktion angeboten.</li> </ul> <p>Kanalisation</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Es wurden bereits alle Haltungen bis auf KS 655 - KS 656 und KS 655 - KS 662 saniert. Für die Ausführung wird eine Bewilligung der SBB benötigt. Die Sanierung der beiden noch fehlenden Haltungen erfolgt voraussichtlich im Februar.</li> <li>- Kanalaufnahmen werden nach Sanierung der Haltungen KS 655 - KS 656 und KS 655 - KS 662 stattfinden.</li> </ul>	BU



<b>3. Werke: Technische Fragen / Ausführungsdetails</b>	
<b>Strasse</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Alle ca. 10 m wurden Dilatationsfugen erstellt.</li><li>- Das ungebundene Material (Koffierung) konnte teilweise wiederverwendet werden und wurde neu verdichtet.</li><li>- Es wird ein fugenloser Deckbelagseinbau durchgeführt.</li></ul>	
<b>4. Fertigstellungsarbeiten / Technische Vorabnahme</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>- Alle Kontrollschächte sind zu reinigen. (erfolgt)</li><li>- In den Kontrollschächten sind die Beschriftungsschilder anzubringen. (erfolgt)</li><li>- Eigentümer des Gartenwegs 1, 3, 5 und 7 haben sich über den Zustand der Bepflanzung beschwert. Flury wird im März/April 2025 zusammen mit dem Hauswart der Liegenschaften (Mathias Urech, Tel. 079 677 63 48) und der Bauunternehmung einen Vor-Ort-Termin abhalten. Für all-fällige Gärtnerarbeiten organisiert die BL einen Gärtner.</li></ul>	BU/BL
<b>5. Rechnungswesen / Abrechnung / Werkvertrag / Nachträge</b>	
Die Rechnungen wurden zugestellt. Die ausgeführten Minder- und Mehrleistungen ergeben zusammen denselben Betrag wie das Pauschalangebot, daher wurde auf ein Ausmass verzichtet.	BL
Die Schlussrechnung wird erst zugestellt, sobald allfällige Gartenarbeiten abgeschlossen sind.	BL
Die BL erstellt die Bauabrechnung und wird diese mit der Gemeinde abgleichen.	BL
<b>6. Termin der nächsten Bausitzung</b>	
Gartenweg 1, 3, 5 und 7: Vor-Ort-Termin im März/April 2025 mit dem Hauswart (Mathias Urech, Tel. 079 677 63 48) und der Bauunternehmung. (BL/BU)	BL/ BU
<b>7. Diverses</b>	
Keine Bemerkungen	

**Kürzel:**

BU = Bauunternehmung, Hewibau AG  
BL = Bauleitung, Flury Bauingenieure AG  
BA = Bauamt Beinwil am See  
GR = Gemeinderat Beinwil am See

Lenzburg, 21. Januar 2025

Flury Bauingenieure AG

  
Matthias Räber

  
Luca Guth