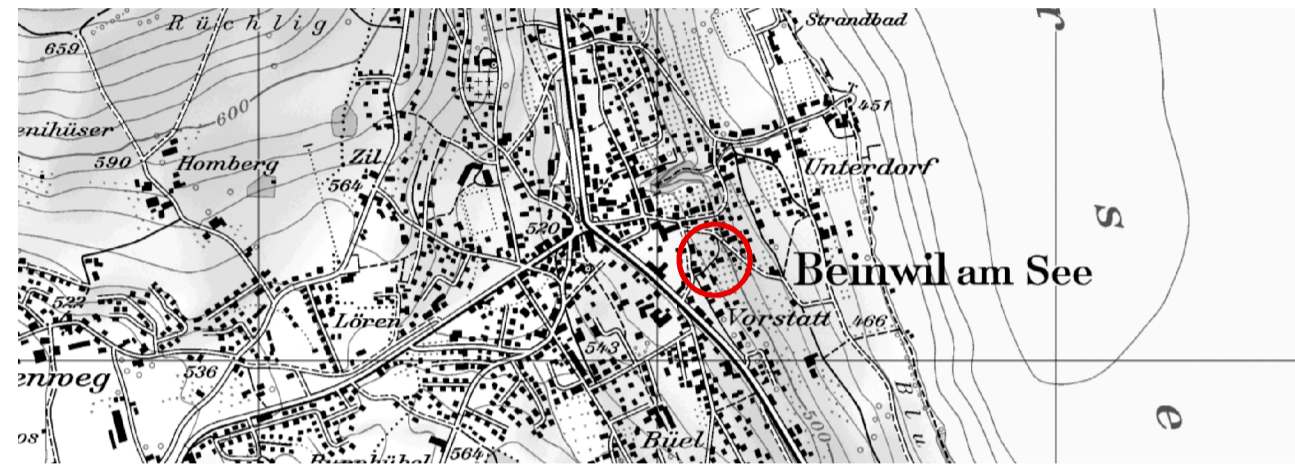


Gestaltungsplan Seehalde

gemäss § 21 BauG

Situationsplan 1 : 500

Weitere Bestandteile des Gestaltungsplanes:
- verbindliche Sondernutzungsvorschriften
- orientierender Planungsbericht inkl. Richtprojekt



Mitwirkung vom: 5. September 2016 bis 4. Oktober 2016
 Vorprüfungsbericht vom: 11. Dezember 2017
 Öffentliche Auflage vom:
 Beschlossen vom Gemeinderat am:
 Der Gemeindeammann: Der Gemeindegeschreiber:
 Genehmigung:

Stand: Öffentliche Auflage
 Projekt: 16.141-1 / 162 / vm
 Plangrösse: 44.6 x 63.0
 Datum: 12.01.2018

arcoplan Klg
 Limmatauweg 9
 5408 Ennetbaden
 056 203 40 20
 office@arcoplan.ch

arcoplan

GENEHMIGUNGSIHALT

- Baubereiche für Hochbauten A und B
- Abstandsbereiche für Hochbauten
- Strassenlinien (Enteignungsrecht § 132 BauG)
- Sichtlinien mit Sichtzonen: 2.5 m / 25 m
- Erschliessungsbereich
- Zufahrtsbeschränkung
- Wendeplatz
- Zu- und Wegfahrt unterirdische Einstellhalle (ungefähre Lage)
- Parkfelder für Besucher (ungefähre Lage)

••••• Perimeter Gestaltungsplan "Seehalde"

ORIENTIERUNGSIHALT

- Masslinien
- Zonengrenze mit Zonenbeschriftung
- Bestehende Gebäude
- Gebäude Richtprojekt Bebauung

