

Liegenschaft Häsigasse 10: Kaufinteressenten gesucht

Die Liegenschaft mit Jahrgang 1872 und einer Grundstücksfläche von 729 m² befindet sich in der Dorfzone (D3) von Beinwil am See. Im ehemaligen Wohnhaus war bis 2015 eine Kindergartenabteilung untergebracht. Die Liegenschaft steht zurzeit leer und muss saniert und umgebaut werden. Der Gemeinderat hat 2018 eine Planerwahl durchgeführt und ein Siegerprojekt bestimmt. Es ist vorgesehen, die Liegenschaft zu verkaufen mit der Verpflichtung, ein Projekt in Anlehnung an das Siegerprojekt zu realisieren (äusseres Erscheinungsbild muss übernommen werden, Abweichungen bei der Nutzung/Innengestaltung möglich).

Die Preisvorstellung liegt bei mindestens 430'000 Franken. Für die Umsetzung des Projekts sind weitere Investitionen von grob geschätzt 1.8 Mio. Franken erforderlich.

Kaufangebote sind schriftlich an den Gemeinderat Beinwil am See, 5712 Beinwil am See, zu richten. Fragen beantwortet Stefan Jetzer, Gemeindeschreiber, Telefon 062 765 60 10.

[Jurybericht vom 19. Oktober 2018 und Beurteilung Bauökonomie \[pdf, 7.8 MB\]](#)

[Beschreibung Siegerprojekt \[pdf, 109 KB\]](#)

[Detailpläne Siegerprojekt \[pdf, 17.8 MB\]](#)

[Kubische Berechnung/Wohnungsspiegel Siegerprojekt \[pdf, 277 KB\]](#)

[Grundbuchauszug / Police Gebäudeversicherung \[pdf, 1.5 MB\]](#)